

**EXpte N°:**  
**INTERESADO:** OFICINA DEL PLAN GENERAL/ DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO  
**ASUNTO:** INFORME SOBRE LOS ACTOS, REUNIONES, ENCUESTAS, ETC  
REALIZADAS Y/O PROGRAMADAS POR ESTA DELEGACIÓN COMO  
PARTE DEL PROCESO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE LA  
REVISIÓN DEL PGOU.  
**UBICACIÓN:** MUNICIPIO DE MARBELLA

#### ANTECEDENTES

El Ayuntamiento de Marbella acordó en Junta de Gobierno Local de 21 de octubre de 2019, elaborar un Programa de Participación Ciudadana (en adelante, PPC) con el objetivo de asegurar la mayor y mejor participación de la ciudadanía en la elaboración del nuevo Plan General, aunando el conocimiento y experiencia de la sociedad con el conocimiento técnico-administrativo para lograr que la Revisión del PGOU sea un documento de todos, basado en el consenso.

Dicho Programa de Participación Ciudadana fue aprobado en Junta de Gobierno Local de 9 de enero de 2020, propiciando que la participación en el Plan fuese amplia, diversa y cualificada; llegando a todas las capas de la sociedad; garantizando la máxima información y publicidad; logrando el máximo consenso; mejorando la transparencia de la Administración ante el ciudadano y legitimando y democratizando el proceso de elaboración del documento.

Es un programa que desborda las previsiones y exigencias que, en orden a la participación, contiene nuestro actual modelo legal.

Sin embargo, desgraciadamente el confinamiento provocado por la pandemia causada por el COVID-19 trastocó la planificación prevista en el programa y las actuaciones inicialmente previstas, en concreto las presenciales y multitudinarias; pese a ello se mantuvo la voluntad de propiciar una amplia y efectiva participación ciudadana con la idea clave de recabar la opinión de todos los agentes que intervienen en la ciudad y lograr el consenso ciudadano.

Por ello se propuso la modificación del PPC, acordando la Junta de Gobierno Local, con fecha 29/06/2020:

*Primero.- Reforzar la participación ciudadana por medios telemáticos tales como portal web municipal, correo electrónico, encuestas virtuales, información en la página web, ..., para seguir garantizando la difusión, información y participación ciudadana en el proceso de elaboración de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística.*

*Segundo.- Trasladar a la siguiente fase de elaboración del Plan General aquellas herramientas de participación ciudadana establecidas en el Programa de Participación Ciudadana, aprobado por acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 9 de enero de 2020, que por requerir la presencia de multitud de personas no han podido desarrollarse en esta fase de elaboración del Plan por el confinamiento derivado de la declaración del*

C/ Alonso de Bazán, 1 - 29000 MARBELLA - Tlfno.: 952 761 640 - Fax: 952 660 770

Código CSV: b9bcf1c665b32c00f31ecc70dcca09d1f0ed067 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección: <https://sede.malaga.es/marbella> | PÁG. 1 DE 16

estado de alarma por la pandemia del COVID-19, tales como los talleres ciudadanos, mesas institucionales y jornadas de difusión.

Tercero.- Agilizar los trámites para la aprobación del Avance del Plan General, en aras de conseguir lo antes posible la máxima seguridad jurídica en nuestra ciudad.

## INFORME

Vista la solicitud de informe de la oficina del Plan General del siguiente contenido: “Dado el momento procedimental en el que se encuentra la redacción y tramitación de la revisión del PGOU, se ha recibido hoy mismo el Documento de Alcance ambiental, y se están concluyendo los informes a las Sugerencias y Alternativas presentadas tras la Aprobación y publicación del Avance, se hace preciso un informe en el que se expongan los actos, reuniones, encuestas, etc, programadas, organizadas y/o celebradas por esa Delegación como parte del proceso de Participación Ciudadana aprobado para la referida revisión”. Al objeto de que se emita informe al respecto para llevar el informe de sugerencias a la consideración del Pleno Municipal, se pasa a informar:

Por parte de esta Delegación y en base al Programa de Participación Ciudadana aprobado, se han realizado las siguientes actuaciones de participación tras la aprobación y exposición pública del Avance de la Revisión del PGOU:

### ➤ Proceso de concertación con agentes institucionales, sociales y económicos:

Tras la aprobación del Documento de Avance del Plan General se han realizado numerosas reuniones o mesas de trabajo con diferentes colectivos, con un doble objetivo: primero dar a conocer los rasgos generales, así como las principales actuaciones propuestas y líneas de desarrollo; y por otro, recoger las observaciones y sugerencias de los diferentes agentes al documento aprobado para poder ir avanzando en la redacción del Documento para su Aprobación Inicial.

A continuación se relacionan con carácter no exhaustivo las reuniones o mesas de trabajo celebradas:

- El 08/10/2020 con el Consejo Social de la Ciudad, estando incluido en el Orden del día dar cuenta del Avance del PGOU.
- El 06/11/2020 se celebró una Jornada de Urbanismo “Hacia un nuevo Modelo de Planeamiento Urbano”, organizada junto con la reconocida Revista de Derecho Urbanístico que contó con numerosos asistentes y ponentes de reconocido prestigio profesional, teniendo lugar en el Palacio de Congresos y Exposiciones Adolfo Suarez de Marbella.
- El 01/12/2020 se produce reunión con los grupos de la oposición para abordar los avances en la tramitación del nuevo PGOU.
- El 03/02/2021 se celebra una mesa sectorial de trabajo virtual con el Colegio de Arquitectos, sobre la Revisión del Plan General.
- El 05/02/2021 se celebra una mesa sectorial de Infraestructuras de forma virtual con un grupo de expertos en la materia.

C/ Alcazar de Baza, 1 - 29000 MARBELLA - Tlfno.: 952 761 640 - Fax: 952 660 770

#### FIRMANTE

ISABEL GUARDABRAZO VALLEJO (TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL)

#### CÓDIGO CSV

b9bcf1c665b32c00f31ecc70dcae09d1f0ed067

#### URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

#### NIF/CIF

\*\*\*\*796\*\*

#### FECHA Y HORA

27/05/2021 14:19:51 CET



- El 23/02/2021 se celebra una mesa sectorial de trabajo virtual con el Colegio de Abogados.
- El 24/02/2021 se celebra una segunda mesa de trabajo virtual con el Colegio de Arquitectos pero esta vez específica sobre las Normas Urbanísticas del PGOU.
- El 16/04/2021 se celebra una reunión con el Consejo Social de la Ciudad, estando incluido en el Orden del Día, en el punto 3 “Informe de la Alcaldesa sobre el estado de tramitación del nuevo Plan General de Ordenación Urbana de Marbella”. En la sesión se informa a los asistentes del momento procedimental en que se encuentra la Revisión del Plan y se insta a la colaboración y aportaciones al mismo. También se reparten las encuestas relativas al contenido del Plan.
- El 28/04/2021 a las 12:30 se celebró en el Palacio de Congresos de Marbella una mesa sectorial de trabajo sobre género, accesibilidad universal y sostenibilidad, con los principales actores de la ciudad en dicha materia.

Por otro lado, en octubre de 2020, el Ayuntamiento y el Gobierno autonómico han constituido la mesa técnica bilateral para la elaboración del nuevo Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella, un órgano de seguimiento que tiene por objeto aunar criterios entre ambas administraciones y agilizar los plazos de tramitación del documento.

#### ➤ Encuesta General:

Una de las actuaciones propuestas en el citado Programa es el CUESTIONARIO GENERAL dirigido a residentes, titulares de viviendas, locales y establecimientos de actividad y servicios del municipio. Con este cuestionario se pretende posibilitar un primer acercamiento de la ciudadanía a la redacción del PGOU, recoger aportaciones de los vecinos y extraer un primer diagnóstico del municipio.

Por ello, con motivo de la elaboración del Nuevo Plan General de Marbella, y finalizado el periodo de exposición al público del Avance, el Ayuntamiento en el interés de conocer la opinión de los ciudadanos/as, puso en marcha, dentro del programa de participación ciudadana, una ENCUESTA GENERAL sobre la ciudad que queremos.

Así, la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 28/09/2020 acuerda “*aprobación y difusión de la encuesta general sobre la Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella para recabar propuestas con carácter previo a la aprobación inicial del documento, en formato virtual a través de la página web municipal y físicamente, poniendo la misma a disposición de los ciudadanos en la oficina del Plan General, en el registro de entrada de la Plaza de Los Naranjos, en las Tenencias de Alcaldía de San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía y Las Chapas, así como en las sedes de los Distritos Municipales*”.

El plazo de presentación de esta encuesta general ha estado abierto desde el 05/10/2020, habiéndose anunciado mediante notas de prensa (como por ejemplo en el periódico Sur - <https://www.diariosur.es/marbella-estepona/marbella-lanza-encuesta-20200928115844-nt.html> - o en nota de prensa del Ayuntamiento - <https://www.marbella.es/actualidad/item/39213-el-ayuntamiento-da-un-paso-mas-para-garantizar-la-participacion-ciudadana-en-el-nuevo-pgou-con-la-puesta-en-marcha-de>

C/ Alvaro de Bazán, 1 - 29000 MARBELLA - Tfn.: 952 761 640 - Fax: 952 660 770



#### FIRMANTE

ISABEL GUARDABRAZO VALLEJO (TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL)

#### CÓDIGO CSV

b9bcf1c665b32c00f31ecc70dcca09d1f0ed067

#### URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

#### NIF/CIF

\*\*\*\*796\*\*

#### FECHA Y HORA

27/05/2021 14:19:51 CET



una-encuesta-a-partir-del-5-de-octubre.html-) y publicado en la página web del Ayuntamiento correspondiente a la Delegación de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones –urbanismo.marbella.es– en el apartado “Nuevo PGOU” (<https://urbanismo.marbella.es/pgou/nuevo-pgou/cuestionario-general-sobre-el-nuevo-pgou-de-marbella.html>), donde está disponible para su descarga, pudiendo presentarse en cualquier Registro de Entrada, mediante la Sede Electrónica, así como por email a [participacionpgou@marbella.es](mailto:participacionpgou@marbella.es); o bien cumplimentar el formulario online del cuestionario.

**Modelo de encuesta general realizada:**

C/ Alonso de Bormujos, 1 - 29000 MARBELLA - Tlfno.: 952 761 640 - Fax: 952 660 270



**FIRMANTE**

ISABEL GUARDABRAZO VALLEJO (TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

**b9bcf1c665b32c00f31ecc70dcae09d1f0ed067**

**URL DE VALIDACIÓN**

**<https://sede.malaga.es/marbella>**

**NIF/CIF**

\*\*\*\*796\*\*

**FECHA Y HORA**

27/05/2021 14:19:51 CET

C/ Alonso de Bazán, 1 - 29000 MARBELLA - Tfn.: 952 761 660 - Fax: 952 660 270



CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU '86 DE MARBELLA

Con motivo de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Marbella, se ha puesto en marcha un proceso de participación ciudadana, que contiene una serie de actuaciones que pretenden informar sobre los trabajos de revisión del PGOU y fomentar e incentivar la participación de la ciudadanía de la localidad.

Una de las actuaciones propuestas en el citado Programa es el Cuestionario General a residentes, titulares de viviendas, locales y establecimientos de actividad y servicios del municipio. Pretende posibilitar un primer acercamiento de la ciudadanía a la redacción del PGOU, recoger aportaciones de los vecinos y extraer un primer diagnóstico del municipio. Pretende posibilitar un primer acercamiento de la ciudadanía a la redacción del PGOU y recoger las aportaciones y propuestas previas de los vecinos.

Desde el Ayuntamiento de Marbella animamos a la ciudadanía a cumplimentar este Cuestionario General, y agradecemos su tiempo y dedicación a este proyecto.

REFERENCIAS DE LA PERSONA QUE CUMPLIMENTA EL CUESTIONARIO.

Formación académica

Actividad profesional

Reside en el municipio SI ☐ NO ☐

Propietario de local /establecimiento de actividad SI ☐ NO ☐

Edad Menor/igual a 20 años ☐ Entre 21 y 45 años ☐ Más de 46 años ☐

Distrito al que pertenece San Pedro de Alcántara ☐ Nueva Andalucía ☐ Marbella Este ☐ Marbella Oeste ☐ Las Chapas ☐

Sexo M ☐ F ☐

Propietario de vivienda SI ☐ NO ☐

0. OBJETIVOS DEL NUEVO PLAN GENERAL.

Marbella debe ser una ciudad sostenible -ambiental, económica y socialmente- con una adecuada articulación territorial, con un nivel óptimo de excelencia urbana, cualificada turísticamente y con capacidad innovadora. Todo ello, respetando y manteniendo sus propias señas de identidad, aquellas que la definen como ciudad y la diferencian del resto de las ciudades de su entorno.

1. El Avance del PGOU 2020 propone una serie de objetivos y criterios para el nuevo Plan. ¿Está de acuerdo con cada uno de ellos?

SI	No	Objetivo 1. Equipamientos dotaciones y áreas libres: hacia la ciudad ejemplar.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 2. Corregir los desequilibrios urbanos.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 3. Regeneración y transformación de la ciudad consolidada.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 4. Recuperar la centralidad de los núcleos principales.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 5. Una red de infraestructuras mejorada.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 6. El reto de la sostenibilidad para los nuevos desarrollos.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 7. Hacia una movilidad sostenible.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 8. Eficiencia y ahorro energético. Ciclo del agua. Cambio climático.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Propondría algún otro objetivo, ¿cuál?:

I. ESTRATEGIA URBANA. EL MODELO DE CIUDAD.

El modelo de ciudad se crea a partir de las determinaciones del Plan general y es la estructura sobre la que se articulan todos los desarrollos y ordenaciones posteriores. Debe recoger las principales aspiraciones de la sociedad que la habita.

2. En su opinión, respecto al crecimiento y desarrollo de la ciudad, ¿cuáles son las principales cuestiones o problemas que debe abordar el PGOU?

Distrito	Munic.	La planificación de nuevas actuaciones, mediante la ocupación de nuevos suelos.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La potenciación de las zonas urbanas como polo dotacional y comercial, mediante la regeneración y requalificación de la ciudad existente y no ampliar con más urbanizaciones periféricas.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Establecer una relación adecuada entre los núcleos urbanos y las urbanizaciones.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

C/ ALONSO DE BAZÁN Nº 1, 29000 MARBELLA



C/ Alonso de Bazán, 1 - 29600 MARBELLA - Tfn.: 952 761 660 - Fax: 952 660 270



Delegación Ordenación del Territorio y Vivienda

## CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU '86 DE MARBELLA

3. El Plan debe apostar por recuperar la centralidad de los núcleos principales como Marbella y San Pedro Alcántara. ¿Qué medidas implantarías para su regeneración?

Munic.	
<input type="checkbox"/>	Potenciar los usos residenciales, limitando aquellos usos que generen o propicien procesos de terciarización, gentrificación o abandono residencial de los núcleos mediante la conjunción de una oferta residencial de calidad, unas dotaciones de proximidad adecuadas y una regulación de usos correcta.
<input type="checkbox"/>	Potenciar los usos terciarios, hoteleros y los usos residenciales estacionales.
<input type="checkbox"/>	Reajustar las alturas en el casco de San Pedro Alcántara como medio de revitalizar y regenerar dicho centro urbano histórico.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

4. Respecto a las urbanizaciones, ¿qué medidas debería abordar el nuevo PGOU? (marque las tres respuestas que crea más importantes).

Munic.	
<input type="checkbox"/>	Formación de diversas centralidades en la ciudad donde se manifieste el principio de proximidad de las funciones residencia-empleo-ocho.
<input type="checkbox"/>	Modelo de usos que favorezca la complejidad urbana mediante la diversidad y mezcla de usos.
<input type="checkbox"/>	Mantener la segregación de usos del plan vigente, limitando la combinación de usos en un mismo edificio, parcela o ámbito.
<input type="checkbox"/>	Mantener el modelo de ciudad-jardín, con urbanizaciones de baja densidad.
<input type="checkbox"/>	Favorecer el aumento de densidad en las urbanizaciones.
<input type="checkbox"/>	Facilitar el impulso y ejecución de las actividades urbanísticas a la iniciativa privada.
<input type="checkbox"/>	Impulsar el papel de la intervención municipal en el desarrollo de políticas públicas específicas dirigidas a la reurbanización y dotación de equipamientos.
<input type="checkbox"/>	Establecer medidas encaminadas a conseguir que las urbanizaciones, al menos las de nueva creación sean autosuficientes, con la implantación de energías renovables.
<input type="checkbox"/>	Otros:

C/ ALONSO DE BAZÁN Nº 1, 29600 MARBELLA

<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta
--------------------------	-----------------------

### II. MEDIO AMBIENTE Y CIUDAD SOSTENIBLE

El conjunto de elementos naturales, sociales y culturales constituyen el medio ambiente. Gracias a la planificación medioambiental se puede conseguir un municipio sostenible, que utilice los recursos racionalmente de manera que no se comprometa el legado de las generaciones venideras.

5. ¿Por qué considera que debería el Plan General proteger los suelos con valores naturales, forestales, agrícolas o ganaderos?

<input type="checkbox"/>	Porque es parte importante del desarrollo histórico del municipio.
<input type="checkbox"/>	Porque es parte importante del paisaje del municipio.
<input type="checkbox"/>	Porque es un patrimonio de los habitantes del municipio.
<input type="checkbox"/>	Porque son un recurso económico.
<input type="checkbox"/>	Protegería algún entorno de alguna manera especial. ¿Cuál?
<input type="checkbox"/>	Recuperaría algún entorno que esté actualmente degradado. ¿Cuál?
<input type="checkbox"/>	No creo que se deba proteger nada.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

6. Si ha respondido que no, ¿por qué considera que no deben protegerse?

<input type="checkbox"/>	Porque no tiene valores de ningún tipo.
<input type="checkbox"/>	Porque ya está demasiado transformado.
<input type="checkbox"/>	Porque es la mejor zona para el crecimiento de la ciudad.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

7. ¿Qué medidas de integración paisajística adoptaría para minimizar el impacto paisajístico de las áreas de actividades económicas del municipio (Polígono Industrial de San Pedro, La Ermita, La Campana...)?

<input type="checkbox"/>	Pantallas vegetales en aquellas zonas próximas a vías de comunicación o caminos.
--------------------------	--



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

#### FIRMANTE

ISABEL GUARDABRAZO VALLEJO (TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL)

#### CÓDIGO CSV

b9bcf1c665b32c00f31ecc70dcae09d1f0ed067

#### URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

#### NIF/CIF

\*\*\*\*796\*\*

#### FECHA Y HORA

27/05/2021 14:19:51 CET

C/ Alonso de Bazán, 1 - 29000 MARBELLA - Tfn.: 952 761 640 - Fax: 952 660 270



CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU '86 DE MARBELLA

<input type="checkbox"/>	Áreas de amortiguación o zonas verdes situadas dentro de las áreas industriales.
<input type="checkbox"/>	Cuidar los acabados estéticos de las distintas construcciones.
<input type="checkbox"/>	Homogeneización de los diseños de las distintas construcciones que se lleven a cabo en las nuevas áreas de actividad económica.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

8. La utilización de energías renovables es:

<input type="checkbox"/>	Una forma coherente y sostenible de utilizar la energía.
<input type="checkbox"/>	Una forma cara y complicada de utilizar la energía.
<input type="checkbox"/>	Debería ser obligatorio para determinadas urbanizaciones desvinculadas de la trama urbana.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

<input type="checkbox"/>	Distrito	<input type="checkbox"/>	Munic.	Existe dificultad para la movilidad rodada.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		El estado de la pavimentación y del acerado es muy deficiente.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Las calles están mal señalizadas y la ubicación de los semáforos no son eficientes.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Propuestas de mejora de la A-7 a través de vías de servicio que descongestionen esta vía y conecten las urbanizaciones.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Propuesta de limitación y calmado de tráfico en los centros urbanos de Marbella y San Pedro.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Propuesta de acceso desde la AP-7 al hospital comarcal "Costa del Sol".
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Programa de mejora y fomento del transporte público local.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Programa de implantación progresiva de plataformas reservadas para el transporte público.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Integrar las previsiones del Corredor Ferroviario
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Otros:
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		No sabe / No contesta

III. MOVILIDAD, TRANSPORTES Y COMUNICACIONES. MOVILIDAD SOSTENIBLE

Los desplazamientos que genera la actividad cotidiana deben ser ordenados desde el planeamiento, facilitando la movilidad y el acceso a los distintos medios de transporte. La dependencia del automóvil es una lacra en el municipio de Marbella, lo que perjudica en mayor medida a personas mayores, a personas con discapacidad y a aquellas con bajo nivel adquisitivo.

9. ¿Cómo se desplaza Ud. habitualmente?

<input type="checkbox"/>	Distrito	<input type="checkbox"/>	Munic.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	A pie.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	En bicicleta.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	En ciclomotor.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	En coche.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	En transporte público
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Otros:

10. En su opinión, en relación con el tráfico motorizado, ¿Cuáles son las principales cuestiones o problemas que debe abordar el nuevo PGOU?

11. En su opinión, en relación con el tráfico no motorizado, ¿Cuáles son las principales cuestiones o problemas que debe abordar el nuevo PGOU?

<input type="checkbox"/>	Munic.	Fomentar el uso del transporte no motorizado.
<input type="checkbox"/>		Fomentar el uso de la bicicleta, implantando carriles bici en nuevos sectores e interconectarlos con la red existente.
<input type="checkbox"/>		Desarrollar corredores peatonales en todas las zonas de la ciudad y recuperar en favor del peatón espacio en la vía pública que equilibre la distribución actual.
<input type="checkbox"/>		Propuesta de la progresiva peatonalización y reordenación del espacio público viario en los centros dando preferencia a los modos ciclista y peatonal.
<input type="checkbox"/>		La movilidad peatonal entre urbanizaciones y barrios es insegura o difícil.
<input type="checkbox"/>		Existen problemas de accesibilidad.
<input type="checkbox"/>		Existen problemas de seguridad.
<input type="checkbox"/>		Las calles están mal iluminadas. Indicar zonas concretas:
<input type="checkbox"/>		Otros:
<input type="checkbox"/>		No sabe / No contesta

C/ ALONSO DE BAZÁN Nº 1, 29000 MARBELLA

C/ Alonso de Bazán, 1 - 29000 MARBELLA - Tfn.: 952 761 660 - Fax: 952 660 770



CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU '86 DE MARBELLA

12. En su opinión, en relación a los aparcamientos, ¿Cuáles son las principales cuestiones o problemas que debe abordar el nuevo PGOU?

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No se necesitan nuevas propuestas en materia de aparcamientos.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No hay aparcamientos suficientes y los coches aparcan mal y obstaculizan el tráfico.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Debe ordenarse en calles y plazas públicas el espacio destinado a aparcamientos.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Creación de aparcamientos públicos disuasorios de acceso a la ciudad consolidada, para potenciar transporte público y otros medios más sostenibles.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

IV. ACTIVIDADES ECONÓMICAS

La actividad productiva debe considerarse como una actividad complementaria de la ciudad que se propone. El plan debe propiciar la cualificación de los suelos industriales existentes, la sustitución de usos industriales obsoletos por nuevas tipologías de actividad económica y potenciar la implantación de actividades industriales y tecnológicas en ámbitos de futuros desarrollos urbanos.

13. En su opinión, respecto a la zonificación y diversificación de usos en la ciudad, ¿Cuáles son las principales cuestiones o problemas que debe abordar el nuevo PGOU?

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No es necesario prever suelo para actividades económicas.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sectorizar y separar funciones (residenciales de económicas, polos dotacionales, comerciales, etc).
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Propiciar la mezcla de usos (vivienda-almacenes-actividades económicas), incluso en la misma edificación.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:

14. ¿Qué actividades económicas cree que deberían implantarse o potenciarse en el municipio de Marbella? (marque las tres respuestas que crea más importantes para su distrito y para el municipio en general).

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Explotación natural del suelo. Actividades del sector primario (agricultura, ganadería, pesca...)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Actividades industriales.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Actividades comerciales.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fomentar el uso turístico.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La planificación de nuevas actividades económicas relacionadas con la innovación y las nuevas tecnologías.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La planificación de nuevas actividades económicas relacionadas con las tecnologías de la información y la comunicación.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La implantación de actividades vinculadas con el cine, industrias audiovisuales y publicidad.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La implantación de actividades vinculadas con el mundo del diseño y la moda.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Logística.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hospedaje y restauración.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	De naturaleza, turismo y ocio.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:

15. Si considera que es necesario prever nuevos suelos para implantar nuevas actividades económicas, ¿En qué zonas las situaría?

16. ¿Considera oportuno la reconversión de alguna de las zonas industriales a usos residenciales o mixtos, trasladando el uso industrial a otra ubicación?

☐ Sí, ¿Cuál?

☐ No.

☐ No sabe / No contesta

17. Si considera que es necesario el traslado de alguna zona industrial, ¿En qué zonas las situaría?

C/ ALONSO DE BAZÁN Nº 1, 29000 MARBELLA



C/ Alvaro de Bazan, 1 - 29000 MARBELLA - Tfn.: 952 761 660 - Fax: 952 660 770



CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU '86 DE MARBELLA

18. Si considera necesario aumentar la competitividad de Marbella como destino turístico, ¿cuáles cree que serían los principales campos a fomentar?

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fomentar el turismo gastronómico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Desarrollo del turismo cultural
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Turismo de naturaleza, aprovechando nuestro patrimonio natural.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Turismo náutico y las actividades relacionadas con el mar y las playas
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Turismo de salud y bienestar, promocionando la oferta existente y complementándola con nuevas infraestructuras
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Turismo idiomático

V. ÁMBITO RESIDENCIAL

La vivienda constituye el espacio donde se desarrollan las actividades privadas de los habitantes de un municipio. Puesto que las necesidades de los mismos varían con el tiempo, se debe aspirar a que sean flexibles, prácticas y acogedoras.

19. Marque las cuestiones sobre vivienda que en su opinión deben ser tenidas en cuenta por el nuevo PGOU.

Munic.	
<input type="checkbox"/>	Debería prever sólo las actuaciones de nuevas viviendas para el remate de la trama urbana, sin ocupar nuevos suelos.
<input type="checkbox"/>	Debería prever nuevos desarrollos, sobre suelos sin ocupación previa.
<input type="checkbox"/>	Debería prever actuaciones para vivienda de segunda residencia.
<input type="checkbox"/>	La nueva edificación residencial debería ser preferentemente de tipo colectiva (alta densidad, edificios de 5 alturas o más).
<input type="checkbox"/>	La nueva edificación residencial debería ser preferentemente de tipo colectiva (media densidad, edificios de hasta 4 alturas).
<input type="checkbox"/>	La nueva edificación residencial debería ser preferentemente de tipo adosada o unifamiliar (baja densidad).
<input type="checkbox"/>	Debería aprovecharse mejor el suelo y permitir densificar ámbitos de baja densidad actual.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

C/ ALONSO DE BAZAN Nº 1, 29000 MARBELLA

20. Señale que tipo de vivienda piensa que es necesaria en su distrito o en el municipio. (máximo dos respuestas).

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Apartamentos de media de 60 m² (1- 2 dormitorios).
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Viviendas de media de 80 m² (2-3 dormitorios).
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Viviendas libres amplias de más de 100 m² (3-4 dormitorios).
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ha de haber más vivienda libre que de protección pública.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Los porcentajes de vivienda libre y de protección pública han de ser similares.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ha de haber más vivienda de protección pública que libre.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

21. Respecto a las viviendas de protección pública, ¿qué régimen considera más necesario?

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Viviendas en venta
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Viviendas en alquiler
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vivienda en alquiler con opción a compra
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

VI. ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS

La red de dotaciones que prevea el PGOU debe dar respuesta al conjunto de necesidades de los habitantes de cada barrio, así como a las necesidades de la población.

22. En su opinión, ¿qué debería abordar el nuevo PGOU respecto de los espacios libres y equipamientos?

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La mejora de las dotaciones y espacios libres ya existentes.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La programación de nuevas dotaciones y servicios.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ofrecer una zona de esparcimiento ciudadano.

C/ Alvaro de Bazan, 1 - 29000 MARBELLA - Tlfno.: 952 761 640 - Fax: 952 660 270



Delegación Ordenación del Territorio y Vivienda

### CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU '86 DE MARBELLA

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mejorar la comunicación y el acceso de los diferentes equipamientos y espacios libres.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:

23. En su opinión, ¿son suficientes los equipamientos y espacios libres con los que cuenta actualmente su zona o el municipio?

Distrito	Munic.	Si.	No.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

24. En su opinión, ¿qué nuevos equipamientos es necesario que el Plan General proponga? (máximo tres respuestas para su distrito y tres para el municipio).

Distrito	Munic.	Más instalaciones deportivas orientadas a la diversidad generacional.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más instalaciones culturales con actividades que satisfagan a toda la población.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento docente de educación infantil y primaria.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento docente de educación secundaria y estudios universitarios.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento religioso.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento asistencial.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento administrativo.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento comercial.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La red de equipamientos actual es suficiente para atender a la población.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:

25. En su opinión, ¿cuáles son los principales defectos de los equipamientos existentes? (máximo tres respuestas).

Distrito	Munic.	Están infrautilizados.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Las instalaciones deportivas están pensadas solo para las personas jóvenes.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

C/ ALONSO DE BAZAN Nº 1, 29000 MARBELLA



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE  
**MARBELLA**  
DELEGACIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA  
Servicio Modelo de Ciudad

26. El Avance del PGOU 2020, propone una serie de grandes equipamientos, ¿los considera adecuados?

Si	No	Apuesta por el corredor ferroviario de la Costa del Sol, convirtiéndose sus intercambiadores en nuevas zonas generadoras de actividad y de centralidad urbana y emplazamientos estratégicos para nuevos equipamientos.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-09. Ciudad de la educación y el conocimiento (E-09) en la zona de Guadiza
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-10. Área deportiva Guadiza. Estadio Municipal SPA.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-53. Zona multiusos en SPA, que pueda albergar el recinto ferial.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-20. Centro de convenciones Holandúcia.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-22. Auditorio la Cantera, al Norte de Nágüeles
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-24. Ciudad de la Justicia, junto a la carretera de Ojén.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-12. Museo de la Costa del Sol, en la zona de ampliación del Puerto de la Bajadilla.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-23. Ciudad del deporte, ubicada al nordeste del núcleo de Marbella junto a la AP-7.

27. Si en la pregunta anterior ha contestado algún "NO", explique brevemente por qué lo considera inadecuado.

¿Propondría algún otro gran equipamiento?	¿Cuál?



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

FIRMANTE

ISABEL GUARDABRAZO VALLEJO (TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL)

CÓDIGO CSV

b9bcf1c665b32c00f31ecc70dcae09d1f0ed067

URL DE VALIDACIÓN

https://sede.malaga.es/marbella

NIF/CIF

\*\*\*\*796\*\*

FECHA Y HORA

27/05/2021 14:19:51 CET

C/ Alonso de Bazán, 1 - 29000 MARBELLA - Tfn.: 952 761 640 - Fax: 952 660 770



CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU '86 DE MARBELLA

28. En relación a los espacios libres, indique las cuestiones que deben ser consideradas por el PGOU:

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No se necesitan nuevas propuestas de espacios libres.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Los actuales espacios libres son pequeños o necesitan ser mejorados.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Se necesitan nuevos espacios libres que fomenten la relación social.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Las riberas inmediatas a los arroyos son lugares potenciales para ubicar espacios libres, considerando adecuados los parques fluviales propuestos por el Avance del PGOU 2020.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	El PGOU debería proponer un sistema vertebrador de espacios libres, creando una red de caminos y sendas públicas que los comuniquen.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Se deben promover operaciones de requalificación paisajística de bordes y fachadas urbanas como las propuestas en el Avance del PGOU 2020.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No sabe/ No contesta

<input type="checkbox"/>	Si
<input type="checkbox"/>	No
<input type="checkbox"/>	No sabe/no contesta

31. Si ha contestado que si a la pregunta primera, ¿Cuál cree que es el principal patrimonio del municipio?

<input type="checkbox"/>	Edificios y monumentos de los núcleos urbanos.
<input type="checkbox"/>	Las calles, plazas y fuentes de los núcleos urbanos.
<input type="checkbox"/>	Los yacimientos arqueológicos
<input type="checkbox"/>	Paisaje y entorno natural
<input type="checkbox"/>	Los parques y jardines
<input type="checkbox"/>	La arquitectura industrial
<input type="checkbox"/>	La arquitectura hotelera y residencial del siglo XX
<input type="checkbox"/>	Las costumbres y fiestas populares
<input type="checkbox"/>	La gastronomía
<input type="checkbox"/>	Otros (indique cuales)
<input type="checkbox"/>	No sabe/no contesta

VII. PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO

Dentro de las determinaciones que debe establecer el Plan General se encuentra la identificación de ámbitos y elementos que se deban proteger por su valor histórico, natural o paisajístico.

29. ¿Cree que Marbella tiene patrimonio cultural, arquitectónico, paisajístico o natural digno de ser protegido y catalogado?

<input type="checkbox"/>	Si
<input type="checkbox"/>	No
<input type="checkbox"/>	No sabe/no contesta

30. Si ha contestado que si a la pregunta anterior, ¿Cree que su conservación y restauración debe ser un objetivo primordial del Plan General, de manera que pueda ser transmitido a las posteriores generaciones?

32. ¿Cómo cree que se debería fomentar la puesta en valor del patrimonio municipal? (marque las dos respuestas que crea más importantes).

<input type="checkbox"/>	Proponiendo actividades lúdicas y culturales que se desarrollen en los principales edificios, yacimientos y monumentos del núcleo urbano o fuera de él.
<input type="checkbox"/>	Proponiendo actividades deportivas, lúdicas y culturales apoyadas en recorridos que discurren por los principales espacios naturales del municipio.
<input type="checkbox"/>	Promoviendo las costumbres y fiestas populares.
<input type="checkbox"/>	Fomentando la gastronomía autóctona dando facilidades para la implantación de establecimientos hosteleros.
<input type="checkbox"/>	Protegiendo y restaurando los principales edificios, calles, plazas y espacios públicos del núcleo urbano.
<input type="checkbox"/>	Controlando las nuevas construcciones del núcleo urbano y protegiendo las existentes para que presenten armonía estética.
<input type="checkbox"/>	Otros (indique cuales)
<input type="checkbox"/>	No sabe/no contesta

C/ ALONSO DE BAZÁN Nº 1, 29000 MARBELLA



C/ Alonso de Bazán, 1 - 29000 MARBELLA - Tfn.: 952 761 660 - Fax: 952 660 270



CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU '86 DE MARBELLA

VIII. PERSPECTIVA DE GÉNERO.

Planificar la ciudad desde una perspectiva de género significa incorporar la diversidad y generar una ciudad inclusiva, que mejore las condiciones de movilidad y accesibilidad para todas las personas, concibiendo la igualdad como un elemento de calidad. En este bloque se analiza el conjunto de infraestructuras físicas, sociales y económicas que se podrían desarrollar en el ámbito local de los barrios para favorecer el desarrollo de una vida cotidiana más plena para mujeres, hombres, niños y niñas y personas mayores.

33. Un entorno amable, seguro y de calidad fomenta un mayor uso del espacio público así como las posibilidades de interacción social en el barrio. ¿Qué factores crees que son los que dificultan el tener un entorno amable en tu barrio/zona? (Máximo tres respuestas)

Indicar zona/barrio de análisis:
<input type="checkbox"/> Dificultad de acceso al transporte público
<input type="checkbox"/> Deficiente funcionamiento del tráfico, cruces peligrosos, peligro de atropellamientos...
<input type="checkbox"/> Aceras estrechas e incómodas
<input type="checkbox"/> Ruido, polución y congestión molestos
<input type="checkbox"/> Falta de lugares de encuentro e interacción social (Parques, plazas...)
<input type="checkbox"/> Falta de espacios de juego al aire libre
<input type="checkbox"/> Falta de equipamientos y asociaciones vecinales
<input type="checkbox"/> Falta de tiendas de barrio, cafeterías...
<input type="checkbox"/> Otros (indique cuales)
<input type="checkbox"/> No sabe/no contesta

34. ¿Existe alguna zona (barrio, calle, plaza...) a la que no te desplazas por sensación de inseguridad? Indica cual.

--

35. ¿Qué medidas cree que se deben adoptar desde el PGOU para mantener o mejorar la seguridad? (marque las dos respuestas que crea más importantes para su distrito y las dos respuestas para el municipio en general).

Zona	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mejora de lugares poco iluminados por la noche.

C/ ALONSO DE BAZÁN Nº 1, 29000 MARBELLA

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mejorar el acceso a lugares solitarios donde es difícil pedir ayuda.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aumentar la vigilancia en las zonas residenciales donde en la hora del trabajo no queda nadie, y son solitarios.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mantenimiento de edificios en mal estado que pueden sufrir desprendimientos o incluso derrumbarse.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mantenimiento de calles o plazas en mal estado donde se puede sufrir una caída o accidente.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Control de los coches que no respetan las aceras e invaden los espacios peatonales.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros (indique cuales)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No sabe/no contesta

OTRAS CUESTIONES:

36. En relación a cuestiones que considere relevantes y sobre las que no se haya preguntado en el presente Cuestionario, ¿tiene alguna otra aportación, información, etc, que entienda necesario tener en cuenta en el nuevo PGOU?

--

MUCHAS GRACIAS POR SU COLABORACIÓN





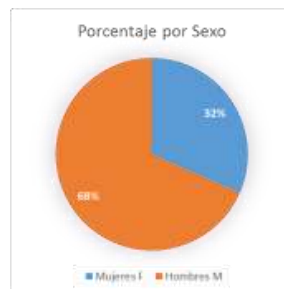
### Resultados de las encuestas recibidas:

La encuesta ha estado a disposición del público desde el 5 de octubre de 2020 hasta la fecha, encontrándose aún disponibles en la página web del Ayuntamiento.

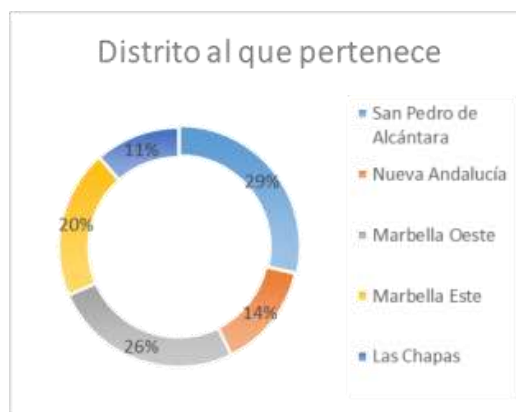
A continuación se procede a resumir y analizar los resultados de las encuestas recibidas:

#### REFERENCIAS A LA PERSONA QUE CUMPLIMENTA EL CUESTIONARIO

Se observa que la participación ha sido mayor por parte de los hombres que de las mujeres, y que el mayor rango de edad ha sido entre los 21-45 años y 46-65 años, con el mismo número de participantes.



En cuanto al distrito al que pertenece, se han presentado más encuestas de la zona de San Pedro de Alcántara, con 10 encuestas, seguida de Marbella Oeste, con 9, Marbella Este con 7, Nueva Andalucía con 5 y por último Las Chapas con 4.



La mayoría de los participantes residen en el municipio, 26 de ellos son propietarios de viviendas. De los participantes, sólo 7 son propietarios de local o establecimiento de actividad en el municipio.

#### FIRMANTE

ISABEL GUARDABRAZO VALLEJO (TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL)

#### CÓDIGO CSV

b9bcf1c665b32c00f31ecc70dcae09d1f0ed067

#### NIF/CIF

\*\*\*\*796\*\*

#### FECHA Y HORA

27/05/2021 14:19:51 CET

#### URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA



En cuanto al contenido específico de las encuestas el mismo se trasladará a la oficina del Plan General para su consideración.

➤ **Propuestas previas al Plan General:**

Por otro lado añadir que, para ampliar la participación, en forma de aportaciones al documento, más allá de los plazos formales previstos en la legislación, se han abierto plazos de participación en el trámite previo a la aprobación inicial, tras la finalización del periodo de sugerencias al avance, tal y como diseñaba el Programa de Participación Ciudadana, para poder hacer aportaciones por escrito al documento de Revisión del PGOU en redacción y puedan ser tenidas en cuenta antes de que se produzca dicha aprobación. El 31 de enero, finalizó el plazo para presentación estas propuestas previas al nuevo Plan General, activo desde el 26 de septiembre 2020.

C/ Alvaro de Bazán, 1 - 29000 MARBELLA - Tfn.: 952 761 660 - Fax: 952 660 770



**FIRMANTE**

ISABEL GUARDABRAZO VALLEJO (TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

**b9bcf1c665b32c00f31ecc70dcae09d1f0ed067**

**URL DE VALIDACIÓN**

**<https://sede.malaga.es/marbella>**

**NIF/CIF**

\*\*\*\*796\*\*

**FECHA Y HORA**

27/05/2021 14:19:51 CET



➤ **Reuniones mantenidas por los responsables de la oficina del Plan General con interesados:**

En aras a una mejor atención al público y difusión de los trabajos del Plan General se habilitaron unas oficinas específicas para albergar la Oficina del Plan General y poder atender previa cita a aquellos interesados que lo soliciten. Dicha oficina se encuentra ubicada en la calle Jacinto Benavente, donde trabaja el equipo multidisciplinar encargado de elaborar el nuevo documento, así como técnicos de la delegación de Ordenación del Territorio especialistas en planeamiento.

➤ **Próximas actuaciones:**

En cuanto a las siguientes actuaciones más inmediatas a llevar a cabo, se están programando, junto con la Oficina del Plan General, una serie de 10 talleres ciudadanos divididos territorialmente, con apoyo en los Distritos Municipales, talleres que se encuentran previstos en el Programa de Participación Ciudadana aprobado y, que debido a la pandemia, no se han podido desarrollar hasta la fecha. El objetivo de estos talleres es por un lado, presentar las unidades territoriales, los diagnósticos sobre las mismas y las posibles propuestas de ordenación que se están planteando para cada uno de estos ámbitos, una vez analizadas las sugerencias y alternativas presentadas, así como recabar de la ciudadanía las posibles propuestas y aportaciones y conocer la opinión los mismos de primera mano, antes de su aprobación inicial.

C/ Alvaro de Bazán, 1 - 29000 MARBELLA - Tlfno.: 952 761 660 - Fax: 952 660 770



**FIRMANTE**

ISABEL GUARDABRAZO VALLEJO (TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL)

**CÓDIGO CSV**

**b9bcf1c665b32c00f31ecc70dcae09d1f0ed067**

**URL DE VALIDACIÓN**

**<https://sede.malaga.es/marbella>**

**NIF/CIF**

\*\*\*\*796\*\*

**FECHA Y HORA**

27/05/2021 14:19:51 CET

# DOCUMENTO ELECTRÓNICO

## CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

b9bcf1c665b32c00f31ecc70dcae09d1f0ed067

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

## METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES\_LA0013646\_2021\_000000000000000000000006548643

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 27/05/2021 14:19:01

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

Formato: PDF

Tipo Documental: Informe

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: b9bcf1c665b32c00f31ecc70dcae09d1f0ed067

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Código QR para validación en sede



Código EAN-128 para validación en sede

Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito del Ayuntamiento de Marbella.  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Ordenanza%20medios%20electronicos.pdf>

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):  
[https://sede.malaga.es/normativa/politica\\_de\\_firma\\_1.0.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf)

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta De Gobierno Local:  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/sello%20organo%20marbella.pdf>

Convenio de colaboración entre la Diputación Provincial de Málaga y el Ayuntamiento de Marbella en materia de desarrollo de:  
servicios públicos electrónicos de 25 de Octubre de 2018  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Decreto%20convenio%20Marbella.pdf>

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:  
[https://sede.malaga.es/normativa/decreto\\_CSV.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf)